
COMUNICATO STAMPA

Super Ecobonus 110%: con Green110 Warrant Hub e RE Valuta assistono banche, imprese e condomini per facilitarne l'accesso alla misura e ai suoi benefici

Le due società di Tinexta Group si propongono come acceleratori degli effetti del bonus

Correggio (RE) – Milano, 6 agosto 2020 – Warrant Hub, leader nella consulenza alle imprese per operazioni di finanza agevolata e a sostegno di progetti di innovazione e sviluppo, e **RE Valuta**, società che fornisce servizi Tecnico-Estimativi immobiliari – entrambe parte di **Tinexta Group** - lanciano il nuovo servizio **Green110**.

Green110 si fonda sulla combinazione delle competenze di **Warrant Hub**, specializzata in progetti di ottimizzazione dei costi energetici tramite agevolazioni fiscali nonché attraverso consulenza tecnica e attività di diagnosi e monitoraggio per l'individuazione e l'eliminazione di inefficienze energetiche, e di **Re Valuta**, altamente qualificata nell'esecuzione di valutazioni e perizie immobiliari in ottica decisionale e strategica.

Il risultato è un'offerta integrata di consulenza a valore aggiunto che risponde alle esigenze in particolare di istituti finanziari, imprese edili e condomini che, coinvolti in articolati progetti di ristrutturazione e miglioramento energetico, vogliono avere certezza dei requisiti utili per accedere ai benefici fiscali del cosiddetto "Super Ecobonus 110%", introdotto dal recente Decreto legge Rilancio.

Il servizio di consulenza integrata proposto da Warrant Hub e RE Valuta – chiaro esempio delle sinergie di valore all'interno del Gruppo Tinexta - si distingue per garanzie di autonomia, neutralità e imparzialità. Indipendente da ogni attore coinvolto, sia esso un istituto finanziario, un'impresa edile o un condominio, Green110 garantisce equa tutela degli interessi di ognuno di essi.

*"Il servizio che presentiamo mette a fattor comune esperienze focalizzate sui temi portanti della misura e si propone come acceleratore dei suoi effetti" - spiega **Fiorenzo Bellelli, Amministratore Delegato di Warrant Hub – Tinexta Group** – "La specificità dell'incentivo, infatti, esige competenze specialistiche e collaudate senza le quali si rischia di pregiudicare l'accesso al bonus penalizzando il ricorso alla misura e i risultati attesi".*

*"La nostra consolidata esperienza nel campo delle valutazioni immobiliari conferma che solo affidandosi a realtà strutturate e competenti ci si può giovare di criteri certi e congrui su cui basare scelte decisionali vincenti" – aggiunge **Daniele Margarita, Direttore Generale di RE Valuta – Tinexta Group**. "È proprio questo il valore che l'interazione tra Warrant Hub e RE Valuta intende portare alle diverse parti che possono entrare in gioco nella procedura di accesso all'incentivo".*

Condomini, banche e imprese: valore per tutti

Attraverso Green110 un condominio – quale committente dei lavori (di ristrutturazione o di miglioramento energetico) - può ottenere il bonus cedendo il credito d'imposta commisurato all'intervento a una banca. Oppure, in cambio di un equivalente sconto in fattura, all'impresa

fornitrice che, successivamente, potrà incassarlo o cederlo a sua volta a un istituto finanziario o ad altri soggetti (ad esempio alle altre ditte coinvolte nell'esecuzione dei lavori).

Per la verifica dell'ammissibilità dell'intervento, del rispetto dei limiti di spesa e della raggiungibilità dei livelli minimi di miglioramento energetico, i condomini potranno avvalersi della consulenza e della supervisione di Warrant Hub e contare sull'imparzialità di RE Valuta per il rilascio delle opportune certificazioni.

Gli istituti finanziari potranno invece abbattere i rischi connessi all'acquisizione di un credito d'imposta ceduto dal committente dei lavori o da un'impresa fornitrice grazie alla conformità dell'intervento ai requisiti di legge che rende il credito pienamente esigibile. Analogamente, le imprese fornitrici che abbiano acquisito il credito dal committente beneficeranno della certezza che il concorso degli interventi delle varie imprese coinvolte nel progetto non ecceda i massimali previsti dalla misura. Non solo: potranno avvalersi del supporto delle due società del Gruppo Tinexta anche nella fase di cessione, a propria volta, del credito a un istituto finanziario.

Per maggiori informazioni è possibile visitare la pagina dedicata al servizio:

<https://www.warranhub.it/servizi/efficienza-energetica/green-110/>

Warrant Hub S.p.A.

Warrant Hub (già Warrant Group), fondata nel 1995 è società leader in Finanza Agevolata e servizi di consulenza per PMI e grandi aziende. Oltre alla sede a Correggio (RE), Warrant è presente a: Milano, Bergamo, Piossasco (TO), Casalecchio di Reno (BO) e Roma. È entrata a far parte del Tinexta Group a novembre 2017 nella Business Unit Innovation & Marketing Services e vanta oltre 200 professionisti e più di 6000 imprese clienti su tutto il territorio nazionale. Warrant offre consulenza ad aziende di ogni settore sulle seguenti aree: Finanza Agevolata (regionale, nazionale; incentivi automatici), Finanziamenti europei (attraverso la *European Funding Development* e la società "beWarrant" con sede a Bruxelles, Warrant supporta le imprese nell'ambito del Programma Quadro Europeo in Ricerca e Innovazione - Horizon 2020), Finanza d'Impresa, Energia (Diagnosi Energetiche – Recupero delle accise – Agevolazioni in ambito energetico), e Innovazione, Trasformazione Digitale e Trasferimento Tecnologico (tramite la controllata "Warrant Innovation Lab S.r.l."). Infine, il 27 gennaio 2020 Warrant ha acquisito il 60% di PrivacyLab srl, leader nella vendita di licenze, consulenza e formazione per la gestione della compliance alla normativa GDPR.

RE Valuta

RE Valuta, nata nel 2010, si occupa di fornire ai propri partner i migliori servizi Tecnico-Estimativi immobiliari in ottica decisionale e strategica. RE Valuta garantisce la solidità di dati certi e trasparenti, per le sue valutazioni utilizza metodologie oggettive riconosciute a livello internazionale; applica le più rigorose normative comunitarie e internazionali, nel rispetto delle indicazioni dettate dall'Autorità di Vigilanza sul sistema bancario e dall'ABI. La società annovera un team di valutatori esperti che validano il 100% dei servizi forniti alla Clientela, e collabora con più di 500 periti sparsi su tutto il territorio nazionale, iscritti ad Albi e/o Ordini professionali, con capacità ed esperienza certificata e che possiedono criteri di indipendenza ed obiettività. RE Valuta, infine, offre al mercato servizi di Advisory, Due Diligence, Servizi Tecnici e Property Management.

Tinexta Group

Tinexta, quotata al segmento STAR della Borsa di Milano, ha riportato i seguenti **Risultati consolidati al 31 dicembre 2019: Ricavi pari a Euro 258,7 milioni, EBITDA pari a Euro 71,3 milioni e Utile netto pari a Euro**

28,8 milioni. Tinexta Group è tra gli operatori leader in Italia nelle tre aree di business: Digital Trust, Credit Information & Management e Innovation & Marketing Services. La Business Unit Digital Trust eroga, attraverso le società InfoCert, Visura, Sixtema e la società spagnola Camerfirma, prodotti e soluzioni per la digitalizzazione: firma digitale, identità digitale, onboarding di clientela, fatturazione elettronica e posta elettronica certificata (PEC) per grandi aziende, banche, società di assicurazione e finanziarie, PMI, associazioni e professionisti. Nella Business Unit Credit Information & Management, Innolva e le sue controllate offrono servizi a supporto dei processi decisionali (informazioni camerali e immobiliari, report aggregati, rating sintetici, modelli decisionali, valutazione e recupero del credito) mentre RE Valuta offre servizi immobiliari (perizie e valutazioni). Nella Business Unit Innovation & Marketing Services, Warrant Hub è leader nella consulenza in finanza agevolata e innovazione industriale e Co.Mark fornisce consulenze di Temporary Export Management alle PMI per supportarle nell'espansione commerciale. Al 31 dicembre 2019 il personale del Gruppo ammontava a 1.293 dipendenti.

Per maggiori informazioni:

Warrant Hub		
Marketing and Communication Director Patrick Beriotto patrick.beriotto@warranthub.it Communication & Events Manager Stefania Bacchi stefania.bacchi@warranthub.it Tel. +39 0522 733718	Media Advisor BMP Comunicazione team.warrant@bmpcomunicazione.it Pietro Barrile +393207008732 Michela Mantegazza +393281225838 Francesco Petrella +393452731667	
RE Valuta		
Responsabile Progetto Lorenzo Banfi lorenzo.banfi@revaluta.it Tel. +39 344 0970532		
Tinexta S.p.A.		
Corporate & Financial Communications Lawrence Y. Kay lawrence.kay@tinexta.com Carla Piro Mander Tel. +39 06 42 01 26 31 carla.piro@tinexta.com	Media Advisor Barabino & Partners S.p.A. Foro Buonaparte, 22 - 20121 Milano Tel.: +39 02 7202 3535 Stefania Bassi: +39 335 6282 667 s.bassi@barabino.it	Specialist Intermonte SIM S.p.A. Corso V. Emanuele II, 9 - 20122 Milano Tel.: +39 02 771151